

Эксперт: Копорова Ирина Васильевна
 Телефон: +7 (925) 011-01-17
 e-mail: 89250110117@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



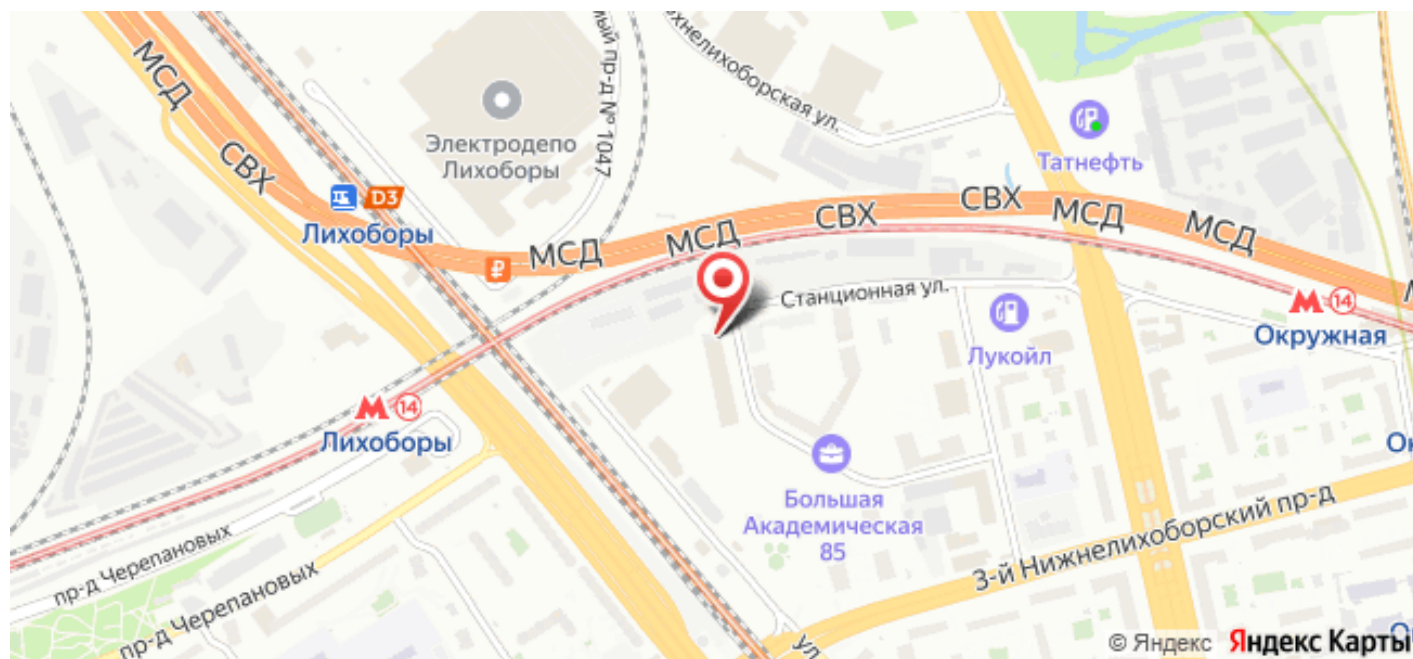
ЛОТ № 225268

РОССИЯ, МОСКВА, 3-Й НИЖНЕЛИХОБОРСКИЙ ПРОЕЗД, 1АСЗ

Продается здание
34 000 000 рублей

Продается отдельно стоящее одноэтажное железобетонное здание с высоким цоколем, полностью подготовленное к эксплуатации. Общая площадь здания составляет 128 квадратных метров. Объект идеально подойдет под офис, сервисный центр, склад с административной частью или медицинский кабинет. Коммуникации включают электричество мощностью 50 кВт, центральное водоснабжение и канализацию, также проведены видеонаблюдение и интернет. Внутри выполнен качественный ремонт, присутствует частичная меблировка. Планировка кабинетная: в составе пять изолированных кабинетов. Предусмотрено два отдельных входа, что удобно для разделения потоков сотрудников и клиентов или организации двух разных направлений деятельности. На собственной территории организована парковка: навес и открытые места для автомобилей. Звоните для организации просмотра и уточнения условий.

Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Бесплатная парковка	Да
Подтип	здание	Линия	вторая
Метро	Лихоборы	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Форма собственности	в собственности
Время до метро	4 мин.	Площадь участка	7 сот.
Этажей	1	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	128 м ²	Кондиционирование	Местное
Состояние	Типовой ремонт	Пожаротушение	Сигнализация
Тип парковки	Наземная	Добавлено	2026-04-08 16:14:13
Тип здания	Административное		



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



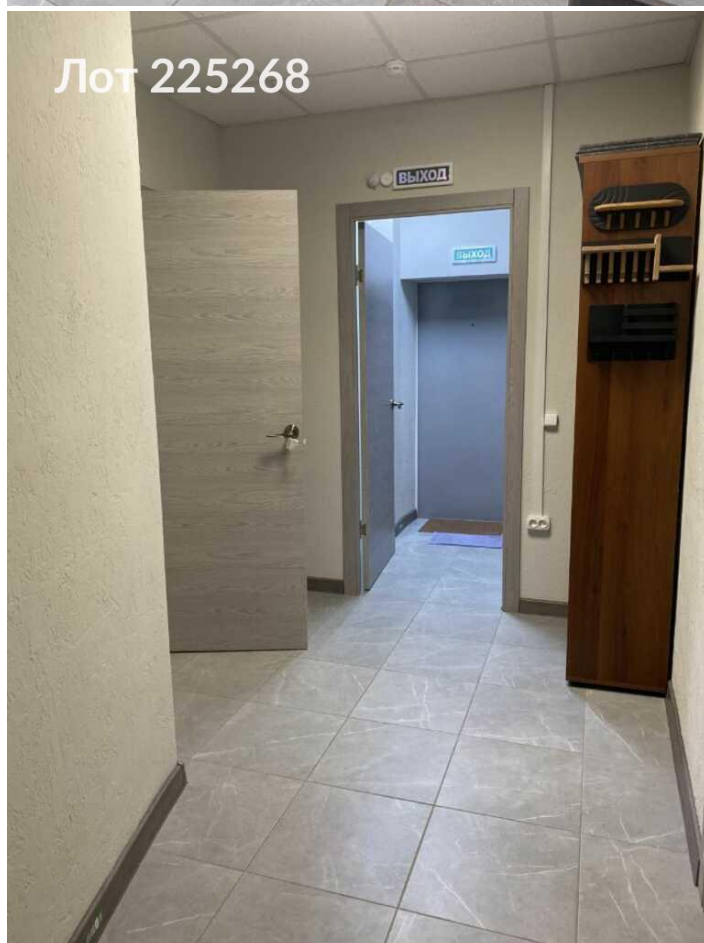
Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



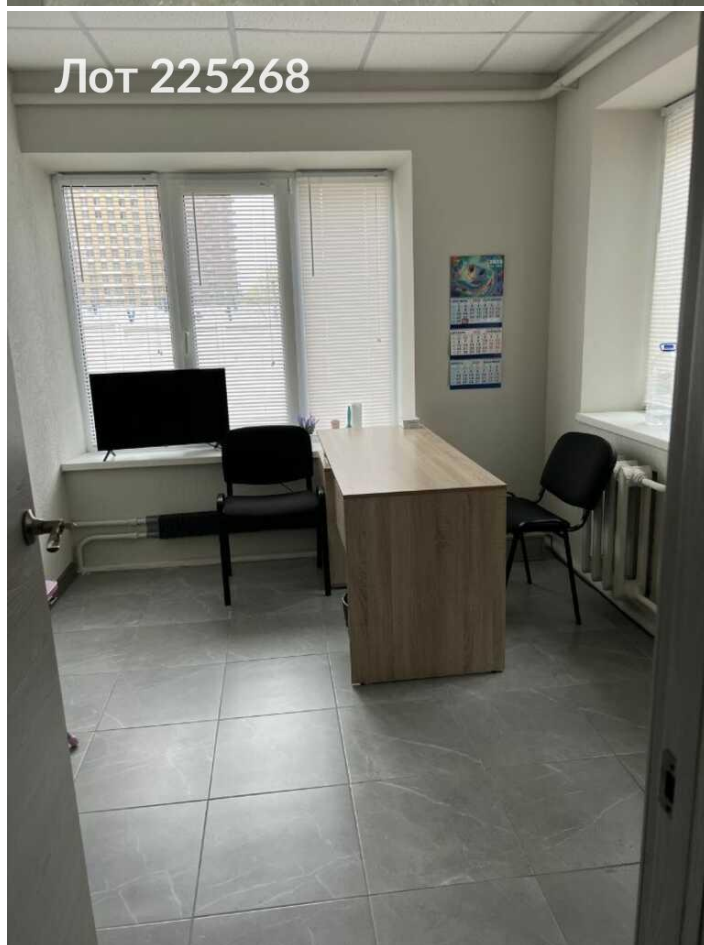
Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268



Нижнелихоборский 3-ий пр., д.1А, с.3



Лот 225268



Лот 225268



Лот 225268

